



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 126/2024

Con Fundamento en la Legislación Estatal, en los Artículos 68 fracción IV, 83 Primer Párrafo y 85 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y 169, 170, 174, 177 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua se levanta la presente:

Acta de entrega – recepción física de obra pública

Lugar y Fecha: En las oficinas que ocupa la Dirección de Obras Públicas, en Calle Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Colonia Campesina Nueva en la Ciudad de Chihuahua, Chihuahua, siendo las 12:00 horas del día 30 de abril de 2025, se procedió al presente acto.

Objeto: Entrega y Recepción física de los trabajos relativos a la obra: **“REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL CENTRO COMUNITARIO MÁRMOL III UBICADO EN C. ERNESTO MALDA Y EUSEBIO CASTILLO (PP2024 526)”**, los que fueron ejecutados por la empresa contratista **CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S.A DE C.V.**, representada Legalmente por el **INGENIERO SANTIAGO PÉREZ BARREDA**, y que se reciben por la **Dirección de Obras Públicas**, después de verificar la debida terminación de los trabajos conforme a las condiciones establecidas en el contrato; en atención a la solicitud realizada por la empresa contratista, mediante escrito en el que declara haber terminado los trabajos y solicita la recepción de la obra objeto del contrato.

Intervienen: Por conducto de la Dirección de Obras Públicas, los CC. **LICENCIADO CARLOS ALBERTO RIVAS MARTÍNEZ**, **INGENIERO HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA**, **INGENIERO MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ** y **ARQUITECTA LAURA ANAÍS PACHECO PACHECO**, en sus caracteres de Director de Obras Públicas, Subdirector de Infraestructura Social, Jefe del departamento de Construcción Social y Residente de Obra, respectivamente, esta última quien recibe por parte de la empresa contratista, el **INGENIERO SANTIAGO PÉREZ BARREDA**, en su calidad de superintendente de la obra.

Datos Básicos El 16 de agosto de 2024 se emitió el Oficio de Autorización Presupuestal Municipal 2024-PDM-PCAM-OP-082.

El día 24 de octubre de 2024, se formalizo el Contrato número 126/2024, por un monto de \$4,877,765.26 (cuatro millones ochocientos setenta y siete mil setecientos sesenta y cinco pesos 26/100 M.N.) cantidad que incluye el impuesto al valor agregado, con un Periodo de Ejecución del 31 de octubre de 2024 al 28 de abril de 2025.

La fecha real de terminación de los trabajos: 27 de abril de 2025.

Bitácora: fecha de inicio 31 de octubre de 2024 y fecha de cierre 27 de abril de 2025.

Dirección de Obras Públicas

Página 1 | 3



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 126/2024

Garantía de Cumplimiento de Defectos y/o Vicios Ocultos:

AFIANZADORA	NÚMERO DE FIANZA	FECHA	MONTO
Berkley International Compañía de Garantías México, S.A. de C.V.	BKY-0021-0286525	27/04/2025	\$420,497.01

Relación de pagos de estimaciones:

No. de estimación	Período		Monto de estimación (s/IVA)	Amortización (s/IVA)	Factor amort.	Sanción	Retenido DIF y CMIC (0.4%)	Pago al contratista (inc. IVA)
ANTICIPO								1,463,329.57
ESTIMACIÓN 1	31/10/2024	30/11/2024	340,741.06	102,222.32	30.00%	0.00	1,362.96	275,318.78
ESTIMACIÓN 2	01/12/2024	31/12/2024	221,085.83	66,325.75	30.00%	0.00	884.34	178,637.35
ESTIMACIÓN 3	01/01/2025	31/01/2025	1,165,333.07	349,599.92	30.00%	0.00	4,661.34	941,589.11
ESTIMACIÓN 4	01/02/2025	28/02/2025	554,124.23	166,237.27	30.00%	0.00	2,216.50	447,732.37
ESTIMACIÓN 5	01/03/2025	31/03/2025	458,184.20	137,455.26	30.00%	0.00	1,832.74	370,212.83
ESTIMACIÓN 6	01/04/2025	27/04/2025	1,112,983.49	333,895.04	30.00%	0.00	4,451.94	899,290.65
ESTIMACIÓN 7	28/04/2025	28/04/2025	80,363.16	24,108.95	30.00%	90.72	321.46	64,842.70
ESTIMACIÓN 8 CONV MOD EXC	01/04/2025	27/04/2025	205,769.04	61,730.71	30.00%	0.00	823.08	166,261.38
ESTIMACIÓN 9 CONV MOD EXT	01/04/2025	27/04/2025	66,385.97	19,915.79	30.00%	0.00	265.54	53,639.87
TOTAL			4,204,970.05	1,261,491.01		90.72	16,819.90	4,860,854.61

Costo de obra: \$4,877,765.26 (cuatro millones ochocientos setenta y siete mil setecientos sesenta y cinco pesos 26/100 M.N.), cantidad que incluye el impuesto al valor agregado.

En relación al importe contratado, menos la cantidad estimada, no queda saldo por cancelar.

Se declara por ambas partes que se entregan los planos definitivos correspondientes a la construcción final, los manuales de operación y mantenimiento, así como los certificados de garantía de calidad de los trabajos realizados y funcionamiento de los bienes instalados.

Así como también se hace constar que la empresa contratista, **CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S.A DE C.V.**, representada legalmente por el **INGENIERO SANTIAGO PÉREZ BARREDA**, declara haber terminado los trabajos objeto del presente contrato, por lo cual se hace entrega del archivo que contiene documentación derivada de la ejecución de la obra, al residente de obra de la Dirección de Obras Públicas, la **ARQUITECTA LAURA ANAÍS PACHECO PACHECO**.

Dirección de Obras Públicas

Página 2 | 3

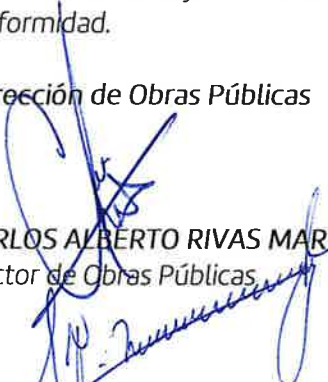


DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: 126/2024

La Dirección de Obras Públicas, se reserva el derecho de hacer cualquier reclamación posterior y el contratista queda obligado a responder de los defectos que resultaren en la misma, de los vicios ocultos, y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos señalados en el contrato respectivo, en la legislación aplicable.

Después de leída y ratificada por los que en ella intervienen y no habiendo otra cosa que asentar se da por terminada la presente acta firmándola de conformidad.

Por la Dirección de Obras Públicas

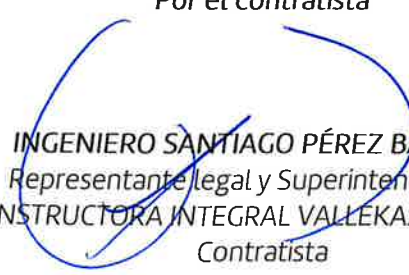

LICENCIADO CARLOS ALBERTO RIVAS MARTÍNEZ
Director de Obras Públicas


INGENIERO HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA
Subdirector de Infraestructura Social


INGENIERO MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ
Jefe del departamento de Construcción Social


ARQUITECTA LAURA ANAÍS PACHECO PACHECO
Residente de obra

Por el contratista


INGENIERO SANTIAGO PÉREZ BARREDA
Representante legal y Superintendente de
CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S.A DE C.V.
Contratista